projekt UMOWA RRW.272.....2020
z dnia .....2020 roku

zawarta w dniu ..... roku w Rypinie pomiędzy:

Gminą Rypin mającą siedzibę w Rypinie przy ul. Lipnowskiej 4, 87 – 500 Rypin

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Rypin – Janusza Tyburskiego,

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Rypin – Małgorzaty Czajkowskiej,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zawarta została umowa następującej treści

§ 1

1. Na podstawie złożonej oferty w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie usług o wartości niższej niż 30 000 euro przeprowadzonego w trybie Zapytania ofertowego Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: wykonanie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 44, położonej w miejscowości Sosnowo, gmina Rogowo, a nieruchomościami sąsiednimi, oznaczonymi w ewidencji gruntów, jako działki o numerach:

- 40/3, obręb Sosnowo, gmina Rogowo,
- 145/2, obręb Sosnowo, gmina Rogowo,
- 25/1, obręb Sosnowo, gmina Rogowo,**.**

2. Zakres prac dotyczy zamówienia obejmującego wykonanie m.in.:

- analizy stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych na gruncie,
- sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wydania decyzji administracyjnej.

§ 2

1. Obowiązki Wykonawcy polegają na wykonaniu zakresu rzeczowego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi instrukcjami branżowymi, własnym sprzętem i własnymi siłami.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa i standardami zawodowymi, ze szczególną starannością właściwą dla zawodowego charakteru tych czynności oraz zasadami etyki zawodowej.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.

2. W uzasadnionych przypadkach termin wykonania zadania może być przedłużony za zgodą Zamawiającego.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy na kwotę zgodną z przedstawioną ofertą przez Wykonawcę, tj. w wysokości ……zł brutto (słownie:……)
2. Należność za wykonaną usługę uregulowana zostanie przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 5

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.

a) Wykonawca zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne w następujących przypadkach:

- ✓ za nieterminowe wykonanie podmiotu umowy karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- ✓ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od *Wykonawcy* karę w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego.

b)Zamawiający zapłaci *Wykonawcy* należne odsetki za zwłokę w zapłaceniu należności faktury, przysługujące stronom zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

2.W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od otrzymania wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3.Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.

4.Zasady ustalania odszkodowania strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 6

1. Umowa ulega rozwiązaniu w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień geodezyjnych.
2. Zamawiający ma prawo jednostronnego rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę.

§ 7

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej za zgodą obydwu stron pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający **Wykonawca**